小郡市横隈

新築建売住宅 完成見学会

11/21(土)～12/27(日)

10:00－17:00[要予約] ※火・水定休

三国小学校まで徒歩11分、イオン小郡まで車5分！

敷地58坪×駐車最大3台

子育て家族にうれしいゆとりの広さ！



家計にやさしいボーナス払い0円！

月々94,608円

販売価格 3,398万円(税込)　※支払の一例です

＼事前WEB予約がお得！／

はじめての予約&来場で、Amazonギフトカード 5,000円分プレゼント！

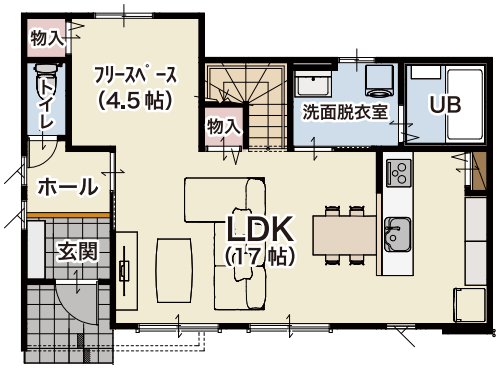
スマホで簡単1分予約！

①本キャンペーンはTAKASUGI株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしておりません。TAKASUGI株式会社久留米支店 0120-96-7641までお願いいたします。②Amazon、Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。

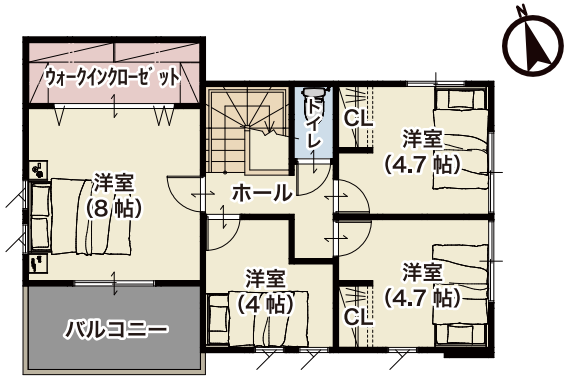
※見学会開催時に商談又は契約により、ご見学できない場合がございます。あらかじめご了承ください。※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
【ローン算出条件・返済例】●借入総額:販売価格(税込)全額 (頭金0円・ボーナス払い併用の試算) ●当社指定提携金融機関 ●返済期間:40年 ●金利:変動金利 年1.525%(全期間優遇適用後・2026年11月15日現在)●元利均等返済 ●金利は融資実行時のものが適用されます。●登記費用、ローン事務手数料、火災保険料等の諸費用は別途必要となります。※審査の結果、ご希望に添えない場合がございます。予めご了承ください。

1号地　家族みんなでくつろげる、17帖LDK+フリースペース4.5帖の大空間が魅力！

※内観写真はCG合成イメージです。画像の家具・調度品等は販売価格に含まれません。



1F



2F





〈お支払い例〉

月々94,608円

頭金0円

ボーナス払い0円

販売価格 3,398(税込)万円

土地：193.15㎡(58.42坪)
建物：104.52㎡(31.61坪)
間取り：4LDK+駐車最大3台

建物構造：木造2階建て
建物完成：2026年11月

ZEH水準　断熱等級5　リビング エアコン付　ダイニング テーブル付







※見学会開催時に商談又は契約により、ご見学できない場合がございます。あらかじめご了承ください。※図面と現況が異なる場合は現況を優先します。
【ローン算出条件・返済例】●借入総額：販売価格(税込)全額（頭金0円・ボーナス払い併用の試算）●当社指定提携金融機関 ●返済期間：40年 ●金利：変動金利 年1.525%（全期間優遇適用後・2026年11月15日現在）●元利均等返済 ●金利は融資実行時のものが適用されます。●登記費用、ローン事務手数料、火災保険料等の諸費用は別途必要となります。※審査の結果、ご希望に添えない場合がございます。予めご了承ください。

LIFE INFORMATION　小学校まで徒歩11分！駅まで徒歩15分で通勤や通学が快適。

〈教育施設〉
- 三国小学校 ……徒歩11分(850m)
- 三国中学校 ……徒歩29分(2300m)
- 三国保育所 ……徒歩13分(1000m)
- どろんこ保育園 …徒歩14分(1100m)

〈買物施設〉
- レガネット ……徒歩20分(1600m)
- イオン小郡店 ……車5分(2800m)
- セブンイレブン …徒歩13分(1000m)

〈医療施設〉
- 倉岡医院 ……徒歩15分(1200m)
- ながたクリニック ‥徒歩20分(1600m)
- 聖和記念病院 ……車4分(2600m)

〈公共施設〉
- 西鉄天神大牟田線「三沢」駅 ……徒歩15分(1200m)
- 三国郵便局 ……徒歩7分(550m)


三国小学校：徒歩11分(850m)



イオン小郡店：車5分(2800m)


西鉄「三沢」駅：徒歩15分(1200m)

【小郡市横隈1期 1号棟】●所在地／福岡県小郡市横隈829-4 ●交通／西鉄天神大牟田線「三沢」駅徒歩15分 ●販売戸数・総戸数／1戸・1戸 ●販売価格／3,398万円(税込) ●間取り／4LDK+S(納戸) ●土地面積／193.15㎡(58.42坪)※登記 ●建物面積／104.52㎡(31.61坪)※登記 ●構造・規模／木造2階建(軸組工法) ●土地の権利形態／所有権 ●用途地域／第1種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率／60%・200% ●接道状況／南側幅員4.2m(私道負担無) ●設備／公営水道、本下水、個別LPG ●駐車場／カースペース ●完成時期／2026年11月完成 ●引渡時期／即時可 ●建築確認番号／第R08確認建築福住セ筑00269号

ACCESS MAP　【カーナビ住所】福岡県小郡市横隈829番4



環境にやさしい強い家
TAKASUGI
タカスギ株式会社

■宅地建物取引業 国土交通大臣免許(4)第7709号
■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
■全国不動産信用保証(株)加盟
■建設業国土交通大臣(般-5)第22702号

■(一社)九州不動産公正取引協議会加盟
■売主・請負主
■(公社)福岡県宅建業協会会員
■日・祝も営業　■広告有効期限/2026年12月末日

(売主)TAKASUGI株式会社 久留米支店
〒830-0003 久留米市東櫛原町608番1　TEL.0942-48-7631

お問合せはお気軽に!
〈受付時間／9:30～18:00〉
0120-96-7641

＼事前WEB予約がお得！／
はじめての予約&来場で、
Amazonギフトカード 5,000円分プレゼント！
スマホで簡単1分予約！

①本キャンペーンはTAKASUGI株式会社による提供です。本キャンペーンについてのお問い合わせはAmazonではお受けしておりません。TAKASUGI株式会社久留米支店 0120-96-7641までお願いいたします。②Amazon、Amazon.co.jpおよびそれらのロゴはAmazon.com, Inc. またはその関連会社の商標です。