環境にやさしい強い家
TAKASUGI
タカスギ株式会社

筑後北小 筑後市熊野

この街と、暮らしていく。

全9区画の新しい街が誕生。
個性豊かな邸宅を見比べながら、
ご家族に合う一棟を選べます。



土地 + 建物 + 外構 込

7号棟 2,598万円(税込)

売主直売だから仲介手数料0円♪

※他区画の価格は裏面物件概要をご覧ください。

※街並みはCGによるイメージです。

スマホでかんたん!
事前予約・来場特典

1分で予約完了

ギフトカード 5,000円分プレゼント

5,000 GIFT CARD

QR
来場予約はこちらから

販売中6棟を一度に見学!＼スーパー徒歩6分、小学校徒歩15分／

分譲住宅 街並み見学会

11/21(土)~12/20(日)

開催時間 / 10:00~17:00

6つの住まいから、あなたにぴったりの一棟を

全棟 ＋ ダイニング テーブル付 ＋ リビング エアコン付 ＋ 浴室乾燥 浴室暖房 乾燥機 付き

全棟敷地面積 55坪以上

② 料理と洗濯を同時進行！パントリー直通動線の家



※外観は予想パースです。

4LDK

総額：2,698万円(税込)

③ 帰ってすぐ手洗い習慣！各部屋収納で片付けラク



※外観は予想パースです。

4LDK

総額：2,698万円(税込)

⑤ 吹抜が生み出す開放感♪19帖LDKでのびのび暮らす

オール電化



3LDK

総額：3,298万円(税込)

⑥ 子どもが走り回れる♪のびのび「22帖大空間LDK」

オール電化



4LDK

総額：2,798万円(税込)

⑦ W大型収納で片付けラク！19.6帖の大空間LDK



※外観は予想パースです。

4LDK

総額：2,598万円(税込)

⑧ 部屋サイズの特大収納！18帖LDK+4帖ひろびろ空間

ご成約 ありがとうございました！



3LDK

⑩ プロ厳選インテリア♪緑の柱と充実サポートの家

オール電化



4LDK

総額：3,128万円(税込)



分譲住宅 街並み見学会

11/21(土)~12/20(日)

開催時間/ 10:00 ~17:00





毎日がもっと安心で、もっと心地よい街。

ゆとりある6m道路幅！大きな車でも運転しやすく、毎日の出入りがスムーズ。



車の通り抜けなし！住人以外の立ち入りが少ない快適な団地内！



洪水浸水想定区域外※高台に位置する分譲地。



※筑後市洪水ハザードマップによる。浸水被害が発生しないことを保証するものではありません。



事前予約・来場特典

ギフトカード5,000円分プレゼント

5,000 GIFT CARD

スマホでかんたん！1分で予約完了

QR 来場予約はこちらから

【ちくごテラス熊野Ⅱ 建売分譲概要】●所在地／福岡県筑後市大字熊野字平蔵免35-9他 ●交通／西鉄バス「赤坂」停 徒歩5分(約400m)、JR鹿児島本線「西牟田」駅 徒歩32分(約2500m) ●地目／宅地 ●都市計画／非線引区域 ●用途地域／第1種住居地域 ●建ぺい率／60% ●容積率／200% ●道路／団地内道路 幅員6m(アスファルト舗装) ●私道負担／なし ●設備／九州電力、公営水道、個別浄化槽、個別プロパンガス(2・3・7号棟)、オール電化(5・6・10号棟) ●校区／筑後北小学校・筑後北中学校 ●総戸数／9戸 ●販売戸数／6戸 ●販売価格／2,598万円~3,298万円(税込) ●最多価格帯／2,600万円台(2戸) ●間取り／3LDK・4LDK ●土地面積／186.17m2(56.31坪)~192.52m2(58.23坪)(実測) ●建物面積／101.02m2(30.55坪)~114.26m2(34.56坪)(実測) ●構造／木造2階建 ●建築確認番号／R08確認建築福住セ筑00330号(2号棟)他 ●完成時期／完成済(5・6・10号棟)、2026年12月予定(2・3号棟)、2027年1月予定(7号棟) ●引渡可能時期／即引渡可(完成済物件)、相談(未完成物件) ●取引態様／売主 ●広告有効期限／2026年12月末日

環境にやさしい強い家
TAKASUGI
タカスギ株式会社

■宅地建物取引業 国土交通大臣免許(4)第7709号
■(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
■全国不動産信用保証(株)加盟
■建設業国土交通大臣(般-5)第22702号
■(一社)九州不動産公正取引協議会加盟
■(公社)福岡県宅建業協会会員
■売主・請負主 ■日・祝も営業

(売主)TAKASUGI株式会社 久留米支店 〒830-0003 久留米市東櫛原町608番1 TEL.0942-48-7631

※見学会開催時に商談又は契約により、ご見学できない場合がございます。予めご了承ください。
※図面と現況が異なる場合は現況を優先とさせて頂きます。

お問合せはお気軽に！〈受付時間／9:30~18:00〉

0120-96-7641